

**ПРЕЙСКУРАНТ  
НА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ АПАРТ-ОТЕЛЯ:****1. Room-service**

Наименование услуги	Ед.	Стоимость /руб.
• Комплексная уборка апартаментов категории Studio	шт	1 650
• Комплексная уборка апартаментов категории Standard	шт	2 000
• Комплексная уборка апартаментов категории Superior	шт	2 200
• Комплексная уборка апартаментов категории Corner Deluxe	шт	2 400
• Комплексная уборка апартаментов категории Terrace Deluxe	шт	2 400
• Комплексная уборка апартаментов категории Junior Suite	шт	2 400
• Комплексная уборка апартаментов категории Suite	шт	2 500
• Комплексная уборка апартаментов категории Executive Suite	шт	2 800
• Комплексная уборка апартаментов категории Terrace Suite	шт	3 000
• Генеральная уборка апартаментов категории Studio	шт	3 400
• Генеральная уборка апартаментов категории Standard	шт	3 400
• Генеральная уборка апартаментов категории Superior	шт	3 600
• Генеральная уборка апартаментов категории Corner Deluxe	шт	4 000
• Генеральная уборка апартаментов категории Terrace Deluxe	шт	4 000
• Генеральная уборка апартаментов категории Junior Suite	шт	4 000
• Генеральная уборка апартаментов категории Suite	шт	4 200
• Генеральная уборка апартаментов категории Executive Suite	шт	4 600
• Генеральная уборка апартаментов категории Terrace Suite	шт	4 600
• Установка комплекта штор	шт	500
• Установка комплекта штор (с отпариванием)	шт	700
• Снятие комплекта штор и последующая установка нового комплекта штор	шт	600
• Снятие комплекта штор и последующая установка нового комплекта штор (с отпариванием)	шт	850
• Замена комплекта постельного белья (стирка и перестил)*	комплект	750
• Замена комплекта полотенец*	комплект	750
• Уборка апартаментов с домашним животным**	шт	1650

• Сбор и вынос снега с террасы	кв.м.	60
• Очистка напольной плитки от наледи (терраса)	кв.м.	50
• Мойка остекления террасы (в тёплое время года)	кв.м.	140

\* Услуга доступна для комплектов постельного белья и полотенец в аренде.

\*\* Стоимость дополнительной уборки апартаментов с домашним животным является фиксированной и суммируется со стоимостью основной уборки (в зависимости от категории и типа уборки).

## 2. Товары:

Наименование услуги	Стоимость (руб.)
• Электронная карта доступа	600
• Подача данных для постановки на миграционный и регистрационный учёт	350
• Махровые тапочки	250
• Зубной набор	150
• Бритвенный набор	150
• Капсула для стирки	100
• Фирменный дождевик	400
• Фирменный зонт	1300
• Набор средств индивидуальной защиты	50

## 3. Оформление документов:

Наименование услуги	Стоимость (руб.)
• Подготовка и подача документов по регистрации права собственности	13 000

## 4. Аренда мебели и оборудования

Наименование инвентаря	Месяц (руб.)	Неделя (руб.)	День (руб.)
• Аренда фена	900	600	300
• Аренда гладильной доски	900	600	300
• Аренда утюга	900	600	300
• Аренда сушилки	900	600	300
• Аренда вентилятора	1000	-	-
• Аренда комплекта постельного белья (2 наволочки, 1 пододеяльник 2-сп., 1 простыня 2-сп.)	1700	1000	400
• Аренда комплекта постельного белья (2 наволочки, 2 пододеяльника 1,5-сп., 2 простыни 1,5-сп.)	1700	1000	400
• Аренда комплекта постельного белья (2 наволочки, 1 пододеяльник 2-сп., 1 простыня на диван)	1700	1000	400
• Аренда комплекта постельного белья (2 наволочки, 2 пододеяльника 1,5-сп, простыня на диван)	1700	1000	400

• Аренда комплекта постельного белья (2 наволочки, 2 пододеяльника 1,5-сп., 1 простыня 2-сп.)	1700	1000	400
• Аренда комплекта постельного белья (1 наволочка, 1 пододеяльник 2-сп., 1 простыня на диван)	1100	800	300
• Аренда комплекта постельного белья (1 наволочка, 1 пододеяльник 1,5-сп., 1 простыня на диван)	1100	800	300
• Аренда комплекта полотенец	1700	1000	400
• Аренда махрового халата	2800	1500	600
• Аренда комплекта посуды для приготовления пищи (кастрюля, сковородка)	900	600	300
• Аренда дополнительного одеяла (2-спальное)	1300	900	300
• Аренда дополнительного одеяла (1,5-спальное)	1000	700	200
• Аренда дополнительной подушки	900	700	200
• Аренда детской кроватки (с постельным бельём)	3300	2200	900
• Аренда дополнительной кровати (без постельного белья)	4400	3300	1400
• Аренда тележки для багажа	-	-	550
• Аренда кофемашины с капсулами 30 шт.	3200	-	-

### 5. Мелкий ремонт:\*

Наименование услуги	Ед.изм.	Стоимость (руб.)
<b>Монтажные работы:</b>		
• Подключение стиральной машины (с материалом: кран, манжета)		2800
• Установка стиральной машины с подключением (включая стоимость стиральной машины и расходных материалов)		41200
• Подключение ТВ (монтаж и настройка)		1500
• Монтаж ТВ		1000
• Настройка каналов ТВ		500
• Заказ и установка маркиз на террасу		в соответствии с ТЗ
• Подготовка апартаментов к монтажу кондиционера		3300
• Ремонт замка входной двери (регулировка двери)		1000
• Установка полки (до 50 см)		550
• Установка зеркала (до 50 см)		550
• Размещение картины		550
• Установка светильника (точечный)		400
• Установка светильника (подвесной)		600
• Установка карниза		1500
• Установка дверных наличников (с двух сторон)		1100
• Установка дверного замка (без врезки)		400
• Сборка и монтаж шкафов, тумб (50 см на 50 см)		700
• Монтаж стойки и лейки в ванной		600
• Монтаж дверных порожков		600

• Электромонтажные работы (доп.розетки и проч.)**		от 1100
<b>Строительные работы:</b>		
• Герметизация душевой кабины (по периметру)	м.п.	1100
• Герметизация ванны (по периметру)	м.п.	1100
• Грунтовка (стен, потолков, полов)	м <sup>2</sup>	60
• Затирка плиточных швов в ванной (до 2,5 м.п. с материалом)	м.п.	550
• Штукатурка стен	м <sup>2</sup>	350
• Шпаклевка стен (в 2 слоя)	м <sup>2</sup>	350
• Оклейка стен обоями	м <sup>2</sup>	350
• Покраска (в два слоя)	м <sup>2</sup>	300
• Демонтаж ламината	м <sup>2</sup>	150
• Монтаж ламината	м <sup>2</sup>	400
• Демонтаж плинтуса	м.п.	60
• Монтаж плинтуса	м.п.	130
• Демонтаж керамической плитки (стены, полы)	м <sup>2</sup>	100
• Монтаж керамической плитки (стены, полы)	м <sup>2</sup>	1300
• Демонтаж подоконника		1100
• Монтаж подоконника		2500
• Установка домофона в МКД		2200
<b>Сантехнические работы:</b>		
• Замена мойки кухонной ( смеситель , обвязка, герметизация)	шт.	2500
• Установка/замена шарового крана (без учета материалов и отключения стояка)	шт.	500
• Замена умывальника (без учета материалов)	шт.	1650
• Замена унитаза (без учета материалов)	шт.	2 200
• Замена смесителя (без учета материалов, разборки и восстановления стен)	шт.	900
• Замена радиатора отопления (без учета материалов)	шт.	2 800
• Замена или установка счетчиков ХВС и ГВС (без учета материалов)	шт.	1100
• Замена или ремонт полотенцесушителя (без учета материалов)	шт.	1100
• Замена или ремонт сифона (без учета материалов)	шт.	1300
• Замена или ремонт душевой лейки (без учета материалов)	шт.	550
• Установка бойлера (включая стоимость бойлера и расходных материалов)	шт.	22000
• Ремонт труб из полипропилена (без учета разбора, восстановление стен и материалов)	шт./п.м.	550/1 100
• Установка терморегулятора на радиатор отопления (без учета материалов)	шт.	300

• Настройка и наладка радиатора отопления (без учета материалов)	шт.	1000
• Прочистка канализационной сети внутри апартаментов	п.м.	500
• Прочистка сифона и отстойников в душ. кабине	шт.	550
• Прочистка или замена фильтра грубой отчистке (без учета материалов)	шт.	550
• Герметизация душевой кабины и ванны по периметру (с учетом материалов)	п.м.	1600
• Чистка или замена аэратора на смесителе (без учета материалов)	шт.	400
• Консультация специалиста (не чаще одного раза в день)	шт.	бесплатно
<b>Электротехнические работы:</b>		
• Замена пакетного выключателя (без учета материалов) Замена потолочного светильника (без учета материалов)	шт.	400
• Замена защитного автомата (без учета материалов)	шт.	550
• Выявление неисправности/обрыва кабеля разводки апартаментов	шт.	От 1000
• Замена лампочки (с учетом материалов)	шт.	550
• Замена батареек в электронном замке (с учетом стоимости батареек и программирование замка)	шт.	800
• Ремонт электронного замка (без учета материалов)	шт.	1 100
• Замена или установка счетчика ЭЭ (без учета материалов)*	шт.	2 200
• Протяжка контактов в щите	шт.	300
• Консультация специалиста (не чаще одного раза в день)		бесплатно
<b>Прочие работы:</b>		
• Замена разбитой фасадной плитки (с учетом материалов)	шт.	2 200
• Замена ковровой плитки	кв/м.	65
• Демонтаж, монтаж датчика пожарной сигнализации, спринклерных оросителей. Слив и заполнение системы пожаротушения.	шт.	3 300

\* В стоимость услуг не включены материалы, за исключением позиции «Установка стиральной машины с подключением».

\*\* Необходимо предварительно ознакомиться с ТЗ заказчика.

### 6. Услуги мини-офиса:

Наименование услуги	Ед.	Стоимость/ руб.
<b>Копировальные услуги:</b>		
• Ч/б копирование с одной стороны (при 5% заполнении)	лист А4	15

• Ч/б копирование с двух сторон (при 5% заполнении)	лист А4	25
• Ч/б копирование темных изображений с заливкой или серым фоном	лист А4	50
<b>Распечатка с носителей:</b>		
• Распечатка текста с дисков, флэш-карт до 100 страниц	лист А4	15
• Распечатка текста с дисков, флэш-карт от 101 до 300 страниц	лист А4	8
• Распечатка текста с дисков, флэш-карт от 301 страниц	лист А4	6
• Распечатка темных изображений с заливкой или серым фоном	лист А4	50

### 7. Организация въезда на подземный паркинг\*

Наименование услуги	Стоимость (руб.)
• 1 час	200
• 3 часа	400
• 1 сутки	800
• 1 месяц**	14 000

\* Бесплатное время ожидания – 15 минут. Время свободного выезда после оплаты – 15 минут. Компенсация за утерю билета – 1000 рублей.

\*\* Необходимо обратиться на ресепшен для оплаты и заключения договора.

### 8. Прочие услуги

Наименование услуги	Стоимость (руб.)
• Комиссионное вскрытие апартаментов	2 200
• Услуги подносчика багажа*	300
• Трансфер (аэропорт Пулково – Социалистическая 21, стандарт)	2 000
• Трансфер (аэропорт Пулково – Социалистическая 21, бизнес)	2 650
• Трансфер (аэропорт Пулково – Социалистическая, 21, стандарт, встреча с табличкой)	3 100
• Трансфер (аэропорт Пулково – Социалистическая, 21, бизнес, встреча с табличкой)	3 600
• Трансфер (Ладужский вокзал – Социалистическая, 21, стандарт)	1 100
• Трансфер (Ладужский вокзал – Социалистическая, 21, бизнес)	1 650
• Трансфер (Ладужский вокзал – Социалистическая, 21, стандарт, встреча с табличкой)	1 300
• Трансфер (Ладужский вокзал – Социалистическая, 21, бизнес, встреча с табличкой)	1 900
• Трансфер (Московский вокзал – Социалистическая, 21, стандарт)	900

• Трансфер (Московский вокзал – Социалистическая, 21, бизнес)	1 400
• Трансфер (Московский вокзал – Социалистическая, 21, стандарт, встреча с табличкой)	1 100
• Трансфер (Московский вокзал – Социалистическая, 21, бизнес, встреча с табличкой)	1 650

\* Стоимость указана за 1 подъем багажа в апартамент